

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΤΟΥ**

Το Επιμελητήριο Πρέβεζας ενδιαφέρεται να μισθώσει ένα ακίνητο, εντός των γεωγραφικών ορίων αρμοδιότητάς του, για τη στέγαση των γραφείων του.

A. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ

I. Προκειμένου να καλύψει τις στεγαστικές του ανάγκες, το Επιμελητήριο Πρέβεζας, αναζητά ακίνητο με τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

- Κτήριο επιφάνειας κατά προσέγγιση 250 τ.μ. κυρίων χώρων και 100 τ.μ. βοηθητικών χώρων, με τη δυνατότητα να περιλαμβάνει αίθουσα εκδηλώσεων χωρητικότητας κατά προσέγγιση 50 καθήμενων.

II. Θέση προσφερόμενου ακινήτου:

- Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται εντός των γεωγραφικών ορίων αρμοδιότητας του Επιμελητηρίου Πρέβεζας, ήτοι εντός Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας.

III. Γενικά χαρακτηριστικά ακινήτου:

- Να πληροί τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την ισχύουσα Πολεοδομική και Κτιριοδομική Νομοθεσία για τη στέγαση γραφείων Επιμελητηρίου.
- Να είναι σε καλή κατάσταση, με επαρκή προσβασιμότητα και λειτουργικότητα.

B. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι έξι (6) έτη.

Γ. ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

I. Καταληκτική ημερομηνία υποβολής δήλωσης ενδιαφέροντος: 20 Μαρτίου 2026 και ώρα 14.00 μ.μ

II. Η εκδήλωση ενδιαφέροντος, μετά των συνημμένων σε αυτή αποδεικτικών εγγράφων-στοιχείων θα πραγματοποιηθεί ως εξής: είτε ηλεκτρονικά στην ηλεκτρονική διεύθυνση: okatsarou@prevezachamber.gr, είτε με την υποβολή φυσικού φακέλου στα γραφεία του Επιμελητηρίου Πρέβεζας (οδός Γ. Σεφέρη, αρ. 3, Τ.Κ. 48100).

III. Με την εκδήλωση ενδιαφέροντος υποβάλλονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά:

- Σύντομη περιγραφή ακινήτου (επιφάνειες, θέση, βασικά χαρακτηριστικά κ.λ.π.).
- Τίτλοι ιδιοκτησίας, κτηματολογικό φύλλο και απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος του ακινήτου.

- Τεχνικά έγγραφα (οικοδομική άδεια ακινήτου, τοπογραφικό διάγραμμα, αρχιτεκτονικά σχέδια κατόψεων & τομών, στατική μελέτη κ.λ.π.).
- Φωτογραφικό υλικό.

Δ. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

- Η παρούσα Πρόσκληση δεν συνιστά πρόσκληση για σύναψη σύμβασης μίσθωσης και δεν αποτελεί διαγωνιστική διαδικασία. Επίσης δεν είναι δεσμευτική για το Επιμελητήριο Πρέβεζας, το οποίο ουδεμία υποχρέωση έχει απέναντι στους ενδιαφερόμενους που θα εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους. Από την παρούσα Πρόσκληση δεν μπορούν να θεμελιωθούν δικαιώματα ή / και αξιώσεις αποζημίωσης υπέρ των συμμετεχόντων που θα εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους.
- Η παρούσα Πρόσκληση έχει αποκλειστικά διερευνητικό και ενημερωτικό χαρακτήρα και αποσκοπεί στη χαρτογράφηση της αγοράς ακινήτων στην περιοχή της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας. Η συλλογή των στοιχείων γίνεται αποκλειστικά για σκοπούς ενημέρωσης και τεκμηρίωσης πιθανών επιλογών στέγασης.
- Τα στοιχεία των δηλώσεων ενδιαφέροντος θα χρησιμοποιηθούν από το Επιμελητήριο Πρέβεζας αποκλειστικά για τον σκοπό της Πρόσκλησης και δεν θα δημοσιοποιηθούν.
- Η υποβολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος σε καμία περίπτωση δεν δεσμεύει τους ενδιαφερόμενους.
- Το Επιμελητήριο Πρέβεζας διατηρεί το δικαίωμα να αποφασίσει ελεύθερα και κατά την απόλυτη κρίση του την παράταση ή την αναστολή της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, την επανάληψη ή τη ματαίωση της διαδικασίας αυτής.
- Δύναται να διενεργηθεί αυτοψία των διαθέσιμων ακινήτων από την αρμόδια επιτροπή του Επιμελητηρίου κατόπιν σχετικής συνεννόησης.
- Η παρούσα πρόσκληση να αναρτηθεί στον ιστότοπο του Επιμελητηρίου Πρέβεζας.

Ο Πρόεδρος



Ιωάννης Μπούρης