

Πρέβεζα 04/09/2020

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΑΑΔΕ: Ανοίγει ξανά η πλατφόρμα για τη δήλωση των «χαμένων» ενοικίων

Το Επιμελητήριο Πρέβεζας ενημερώνει ότι αναμένεται να ανοίξει σήμερα η ΑΑΔΕ την ηλεκτρονική πλατφόρμα COVID, των «χαμένων» ενοικίων, προκειμένου να μπορέσουν οι ιδιοκτήτες ακινήτων που εισπράττουν μειωμένα ενοίκια να καλυφθούν για το 30% της ζημιάς που έχουν υποστεί.

Μέσω της πλατφόρμας οι φορολογούμενοι έχουν τη δυνατότητα μέχρι τις **23 Σεπτεμβρίου** να υποβάλουν:

Αρχικές δηλώσεις για τους μήνες Μάρτιο έως και Ιούνιο, για όσους δεν έχουν ακόμα υποβάλει αρχικές δηλώσεις και τροποποιητικές δηλώσεις για τους μήνες Μάρτιο έως και Αύγουστο.

Οι δηλώσεις υποβάλλονται στην ηλεκτρονική εφαρμογή υποβολής δηλώσεων πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης, την οποία έχει θέσει σε λειτουργία η ΑΑΔΕ στο σύστημα Taxisnet, στην ηλεκτρονική διεύθυνση <https://www.aade.gr/polites/akinita/misthotiria-akiniton>. Στις περιπτώσεις συνιδιοκτησίας η δήλωση υποβάλλεται από τον ιδιοκτήτη που έχει υποβάλει τη Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας.

Οι ιδιοκτήτες ακινήτων πρέπει να συμπληρώσουν, κατά περίπτωση, τα εξής στοιχεία:

α) Χρήση μισθίου

Κατοικία φοιτητή εξαρτώμενου μέλους

Κύρια κατοικία στην οποία μισθωτής είναι εργαζόμενος και έχει ανασταλεί η σύμβαση εργασίας του

Κύρια κατοικία στην οποία ο/η σύζυγος/Μέρος Συμφώνου Συμβίωσης (ΜΣΣ) του μισθωτή είναι εργαζόμενος/η και έχει ανασταλεί η σύμβαση εργασίας του/της

Επαγγελματική στέγη

Κύρια κατοικία ναυτικού

β) Το μηνιαίο μίσθωμα πριν από τη μείωση

γ) Το ποσό του μισθώματος μετά τη μείωση

δ) Τον μήνα που αφορά η μείωση

Προσοχή: Σε περίπτωση που δεν έχει υποβληθεί ηλεκτρονικά αρχική ή τροποποιητική Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας, θα πρέπει να υποβληθεί πριν από τη Δήλωση Covid χωρίς την επιβολή κυρώσεων.

Οι ενοικιαστές

Η αποδοχή από τους μισθωτές των αρχικών Δηλώσεων Covid για Μάρτιο έως και Ιούνιο 2020, καθώς και των τροποποιητικών Δηλώσεων Covid για Μάρτιο έως και Αύγουστο 2020, μπορεί να πραγματοποιηθεί έως και την 1η Οκτωβρίου 2020.